

## Open Bewonersvergadering over plannen wijk Bommels

Bewonersplatform Oosteeklo komt op 19 oktober 2020 om 20.00 u. samen in de cafetaria van Jeugd- en sportdomein Ter Walle om de bekommernissen aangaande de geplande nieuwe sociale wijk in Bommels te bespreken. Bedoeling is om alle commentaren samen te leggen tegen 10 november 2020 een visienota over het gebied te presenteren aan het gemeentebestuur. Iedere inwoner van Oosteeklo is welkom, maar graag wel een seintje vooraf (via facebook, of via mail naar [bewonersplatform.oosteeklo@gmail.com](mailto:bewonersplatform.oosteeklo@gmail.com)), zodat we de zaal zo corona-veilig kunnen voorbereiden!

Ons huidig denken (maar we horen graag van jullie!):

- Totaalvisie op Oosteeklo in de 21ste eeuw en geen geleidelijk, warrig en on-transparant aansnijden van woonuitbreidingsgebieden (zowel door sociale woningmaatschappijen als andere projectontwikkelaars);
- Geen sociale wijk met 180 tot 200 sociale huurwoningen (dit zou het sociaal weefsel in de gemeente verstoren en de faciliteiten (bv. scholen) overbelasten);
- Wel een beperkte uitbreiding van de bestaande wijk met een 30/40-tal woningen vooral voor jonge gezinnen. Gezonde sociale mix met koopkavels en huurwoningen;
- Geen appartementen maar open, halfopen en eventueel gesloten bebouwing;
- Gemeenschapsversterkend: aanleg van een pleintje met ontspanningsfaciliteiten (bv. basketveldje) voor spelende kinderen;
- Gebied tussen nieuwe wijk en Oosteeklose beek te herbestemmen naar natuurlijk gebied dat

(i) groene long kan vormen voor de dorpskern,

(ii) speelgelegendheid biedt voor de kinderen van het Dorp en de wijken

Bommels/slijpstraat

(iii) wateroverlast kan opvangen (bv. broekbos, grote wadi, vrijere loop van de Oosteeklose beek);

- De watergevoeligheid van het gebied mag niet afhangen van een pomp die wordt betaald door de gemeenschap. Als ontwikkelaars het gebied willen ontwikkelen, moeten ze maar zelf instaan voor de totaalkost (inclusief structureel waterveilig maken van het gebied). Dit betekent een significant deel van het gebied bestemmen naar natuurlijke zone waar het water kan worden opgevangen (inclusief bij zware regenval);
- Trage verbinding tussen nieuwe wijk en dorpskern via wandel/fietspad naar Slijpstraat enerzijds en nieuwe Zulma Rondasstraat anderzijds (veilige verbinding voor kinderen naar de scholen en het speelpleintje aan de Kleine Kameleon);
- Heraanleg kruispunt Slijpstraat/Oosteeklo-Dorp zodat dit een veilige en verkeersremmende verbinding is tussen de wijk Bommels/Slijpstraat en de school (essentieel en prioritair deel van de heraanleg van Oosteeklo-Dorp).

Op [www.assenede.be](http://www.assenede.be) vind je het volledige dossier.